

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **26-09-2016r.**, w budynku Sądu Rejonowego w Przemyśle przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 103, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej własność dłużnika Jadwigi Jędruch, położonej: 37-710 Żurawica, Żurawica, dla której Sąd Rejonowy w Przemyśle VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PR1P/00030616/0, a stanowiącej

1. działkę nr 1465/4 o pow. 0,27 ha - godz. 10:00

Suma oszacowania wynosi **3 920,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **2 940,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **392,00zł**.

2. działkę nr 1681/329 o pow. 0,42 ha oraz działkę nr 1681/292 o pow. 0,0023 ha - godz. 10:30

Suma oszacowania wynosi **7 020,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **5 265,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **702,00zł**.

3. działkę nr 1681/128 o pow. 0,42 ha - godz. 11:00

Suma oszacowania wynosi **7 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **5 250,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **700,00zł**.

Rękojnia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób: na konto **Bank Zachodni WBK S.A. O. w Przemyśle 35 15001634 1216 3004 7972 0000** **najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.