

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **18-03-2015r. o godz. 13:40** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyśle z siedzibą przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 103, odbędzie się **pierwsza licytacja:**

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość

składającego się z pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i piwnicy o łącznej pow. 57,21 m.kw.

należącego do dłużnika: Bartosz Wróblewski

położonego: 37-700 Przemyśl, ul. Mickiewicza 53/7,

dla którego **Sąd Rejonowy w Przemyśle VI Wydział Ksiąg Wieczystych**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00090950/1**

Z lokalem związany jest udział wynoszący 5721/195117 w nieruchomości objętej KW PR1P/00088498/7

Suma oszacowania wynosi **111 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **83 775,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **11 170,00zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Rękojnia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób: na konto: **Bank Zachodni WBK SA O. w Przemyśle 35 15001634 1216 3004 7972 0000**.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyśle przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.