

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **15-01-2015 r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu z siedzibą przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 5, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej:

lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z ubikacją, przedpokoju i piwnicy o powierzchni 50,69m²

stanowiący własność dłużnika: Ryszard Szynal

położony: 37-700 Przemyśl, Słowackiego 33/4A, Przemyśl,

dla którego Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00073099/2**

Z lokalem związany jest udział wynoszący 55/1000 w nieruchomości objętej KW PR1P/00063305/7

Suma oszacowania wynosi **111 440,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **74 293,33zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **11 144,00zł** najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: na konto **BZ WBK S.A. O. w Przemyślu 35150016341216300479720000**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyślu przy Mickiewicza 14, odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.