

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **24-06-2013 roku o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyśle mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 14, w sali 105, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej:

lokal mieszkalny składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju o powierzchni użytkowej 54,30 m² oraz piwnicy o pow. 4,60 m²
stanowiący w 1/2 niewydzielonej części własność dłużnika: Leszek Jakubów
oraz w 1/2 niewydzielonej części własność dłużnika: Małgorzata Jakubów
położony: 37-700 Przemyśl, ul. Glazera 25/14,
dla którego Sąd Rejonowy w Przemyśle VI Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PR1P/00069116/7

Suma oszacowania wynosi **164 550,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **109 700,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **16 455,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: na konto: **Kredyt Bank SA O. w Przemyśle 35150016341216300479720000**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyśle przy Mickiewicza 14, odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.