

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **03-12-2012r. o godz. 09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyśle mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 14 w sali nr 5, odbędzie się **w celu zniesienia współwłasności pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej działki:

- **129/11** o pow. 0,0500 ha

- **129/9** o pow. 0,0400 ha

dla których **Sąd Rejonowy w Przemyśle VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00012228/1**

- **129/5** o pow. 0,0100 ha,

- **5095** o pow. 0,0100 ha

dla których **Sąd Rejonowy w Przemyśle VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00000570/6**

zabudowane lub częściowo zabudowane budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położone w Prąlkowcach 37-700 Przemyśl

Suma oszacowania wynosi **166 160,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **124 620,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **16 616,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: na konto Kredyt Bank S.A. Oddział w Przemyśle nr **35 1500 1634 1216 3004 7972 0000** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. 08:00 - 18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyśle przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.